

CERTIFICACIÓN

COMITÉ ORDINARIO DE NEGOCIOS No. 26 de 2025

27 de noviembre de 2025

La Secretaría Técnica del Comité de Negocios de la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A, certifica que según las consideraciones expuestas en la presentación realizada por el área técnica y en la información contenida en el F-CM-07 con radicado No. 20252200029749, y sus respectivos soportes los cuales reposan en el repositorio documental, el Comité de Negocios **aprobó** la solicitud presentada en los siguientes términos:

Número de contrato:	216144
Línea de negocio:	Gerencia de Proyectos
Contratante:	Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios – USPEC
Objeto:	El Fondo Financiero de Proyectos de Desarrollo – FONADE (hoy ENTerritorio SA), se compromete con la Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios – USPEC, de acuerdo con los parámetros de la línea de negocios de gerencia de proyectos, a realizar la gerencia para la construcción e interventoría, ampliación de cupos, y mantenimiento de la infraestructura carcelaria y penitenciaria de orden nivel nacional requerida por la USPEC, lo que supone adelantar estudios, diseños, demolición, mantenimiento, suministro, mejoramiento, conservación y ampliación, así como la elaboración del plan maestro de infraestructura en materia penitenciaria y carcelaria, de acuerdo con la información de los diseños que presenta la USPEC.
Fecha de suscripción:	29 de noviembre de 2016
Fecha de inicio:	12 de diciembre de 2016
Plazo actual:	28 de noviembre de 2025
Valor total:	\$384.039.894.636,00
Cuota de gerencia:	\$29.525.677.429,00
Solicitud:	<p>Prorrogar el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo No. 216144 por el término de cinco (05) meses, es decir, desde el 28 de noviembre de 2025 hasta el 28 de abril de 2026.</p> <p>La presente modificación, no genera reconocimiento de cuota de Gerencia por parte de USPEC.</p> <p><i>NOTA: En virtud del análisis de recosteo que se efectuó al Contrato Interadministrativo No. 216144 - USPEC, a la fecha presenta un valor a favor del negocio por la suma de \$10.534.070.259,71, por lo cual, el plazo total de ejecución de 112,5 meses (incluida la prórroga), más 08 meses de liquidación que estarían amparados en el valor actual de la cuota de gerencia pactada con la USPEC.</i></p>

Nota 1: La Subgerencia de Desarrollo de Proyectos, junto con la Subgerencia de Operaciones, y en el caso que sea aceptado por el cliente, validarán los detalles de la minuta de la presente aprobación, considerando la decisión del presente Comité de Negocios, es decir, que todos los ajustes en redacción u otros a los que haya lugar durante el perfeccionamiento de la minuta estén en línea con lo aprobado.

Para constancia se firma a los veintisiete (27) días del mes de noviembre de dos mil veinticinco (2025).

NATALIA CATALINA DÍAZ CASTILLA

Gerente de Unidad del Grupo Gestión Comercial

Secretaría Técnica del Comité de Negocios.